

Untergeschoss

Wohnfl. in m² nb. Fl. in m²

DACHGESCHOSS

| | | |
|---------------------|--------------|--------------|
| Kind 2 | 12,04 | 12,04 |
| Duschbad | 5,26 | 5,26 |
| Flur | 2,05 | 2,05 |
| Dachterrasse zu 1/3 | 8,51 | 25,53 |
| Gesamt DG | 27,86 | 44,88 |

OBERGESCHOSS

| | | |
|------------------|--------------|--------------|
| Schlafen | 16,20 | 16,20 |
| Gast | 10,34 | 10,34 |
| Kind 1 | 10,34 | 10,34 |
| Bad | 6,76 | 6,76 |
| Flur | 5,19 | 5,19 |
| Balkon zu 1/2 | 2,95 | 5,90 |
| Gesamt OG | 51,78 | 54,73 |

ERDGESCHOSS

| | | |
|------------------|--------------|--------------|
| Wohnen / Essen | 35,95 | 35,95 |
| Küche | 6,63 | 6,63 |
| WC | 2,24 | 2,24 |
| Diele | 5,64 | 5,64 |
| Terrasse zu 1/2 | 4,74 | 9,52 |
| Gesamt EG | 55,22 | 59,98 |

UNTERGESCHOSS

| | |
|------------------|--------------|
| Hobbyraum | 21,75 |
| Flur | 7,13 |
| Keller | 4,07 |
| Schleuse | 2,06 |
| Gesamt UG | 35,01 |

Gesamt UG – DG 134,86 194,60

- nb. Fl. = nutzbare Fläche
- W = Waschmaschinenanschluss
- HKV = Heizkreisverteiler
- HK = Handtuchheizkörper
- - - = abgehängte Decke, DG Raumhöhen 2,80 +
- RR = Regenrohr
- SNR = Sondernutzungsrecht
- HA = Hebeanlage
- LS = Lichtschacht

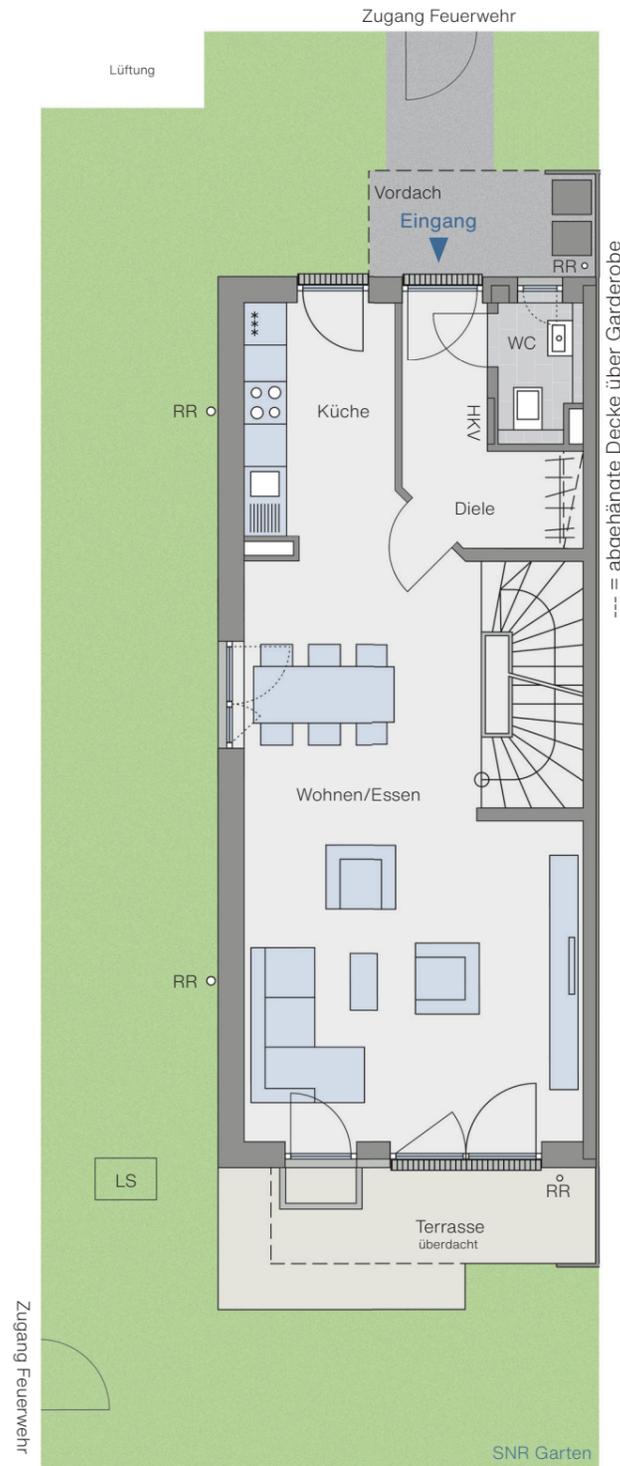
Haftungsausschluss

Alle Flächenangaben sind Cirkaangaben und vorbehaltlich. Das in den Grundrissen abgebildete Mobiliar stellt lediglich Einrichtungsvorschläge dar und ist nicht im Kaufpreis enthalten. Verbindlich sind die beim Notar ausgehändigten Verkaufsunterlagen und die beurkundete Baubeschreibung.

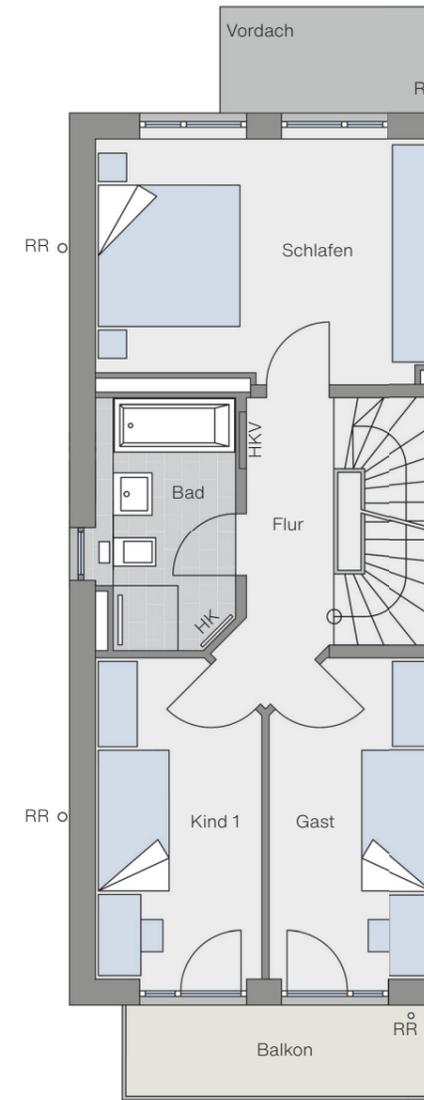


Maßstab 1:100

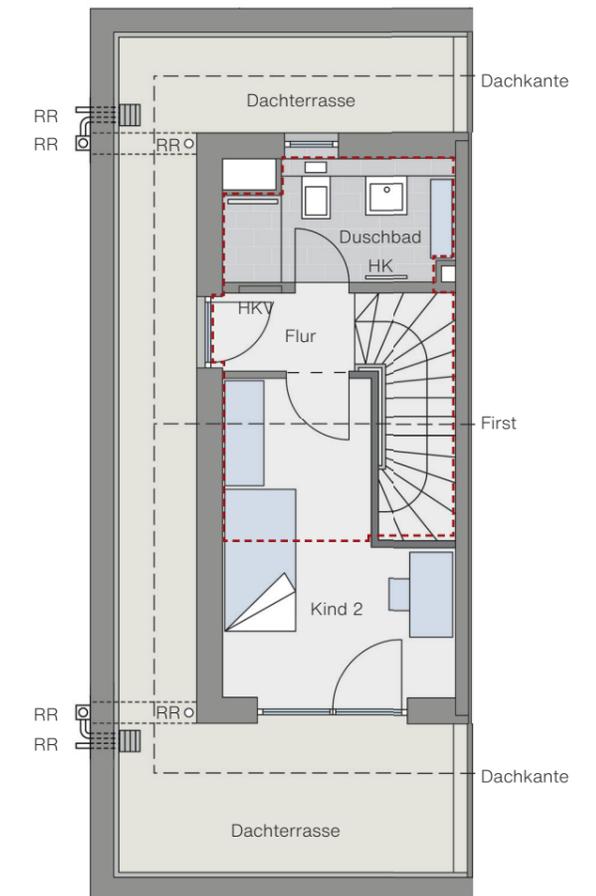
Erdgeschoss



Obergeschoss



Dachgeschoss



Beratung & Verkauf: Tel. 089 608 109 40
info@apfelwiese-putzbrunn.de

Ein Projekt der Pöttinger Immobiliengruppe
Pöttinger Wohn- und Industriebau GmbH & Co. KG
Prinz-Otto-Straße 13 · 85521 Ottobrunn